



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 116 fra bestyrelsesmøde den 30.august 2021

Tilstede: Lisbeth, Lone, Ole, Tonny, Birthe, Asskov og Kurt

Fravær:

Dirigent: Lisbeth

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 115 fra 28. juni 2021 blev godkendt.

Ad. 2:

1. Lisbeth bød velkommen.
2. Som omtalt på sidste møde vil Rundgangsliste/referat fra forårets rundgang her i 2021 ikke blive udsendt på skrift, men skaderne blev fotograferet, og der blev fremvist eksempler på det. En del af skaderne kan ikke afvente udbedringer i forbindelse med Helhedsplanen, f.eks. fuger i murværk og maling af døre m.v. og det vil blive udført fortløbende.
3. Blomsterbede ved Bakkevej 32-36 er efterhånden uden blomster, og den bare jord vil nu blive erstattet af småsten, så det nu bliver stenbede dette kræver ikke den store vedligeholdelse og vil hjælpe på udseendet.
4. Muligheden for, at få skiftet køkkenlåger og linoleum på gulvet i køkkener, er foreløbigt sat i bero da leverandøren har annonceret prisstigninger, som ikke kan accepteres af boligselskabet.

Dette vil berøre den stipulerede huslejestigning på 160,- pr. måned, som nu (måske) ikke holder.

5. Der har igen været en påkørsel af garageanlægget bag Netto, en lastbil har lavet en skade på hjørnet af garagen øverst, og det er nu en forsikrings sag.

Ad.3:

1. Der er stadig problemer med parkering ved afholdelse af private sammenkomster i fælleshuset på Bakkevej, ved udlejning af huset bør det tydeliggøres, hvor gæsterne skal parkere, og dette må ikke ske ude på Bakkevej, men skal foregå på den store parkeringsplads bag garageanlægget på Bakkevej.
2. Dagsordenen til beboermødet blev gennemgået, og der kom en ændring til pkt.6 hvor Kurt blev opfordret til at genopstille til valg til bestyrelsen, og derfor genopstiller.
3. Bestyrelsens beretning til beboermødet d. 31.8.2021. blev drøftet, og der er enighed om beretningen.

Ad.4:

1. De indkomne forslag til beboermødet blev diskuteret, og afd. bestyrelsens holdning til forslagene blev fastlagt.

Ad.5:

1. Næste møde i afd. bestyrelsen afholdes mandag d. 27.september 2021, kl.17
2. De nyvalgte suppleanter inviteres til dette 1. møde

Lindholm, 30. August 2021

Lisbeth Glud

Ole Norre Christiansen

Tonny Dahl Larsen

Birthe Mortensen

Asskov Pedersen

Lone Abildgaard

Kurt Ørvad Jensen